

Zpráva o hospodaření za období 1-12/2019 Společenství vlastníků J. Bendy 9 Č.B.
--

Příjmy:

280320 předpis
280320 zapláceno
0 doplatek

Výdaje:

<i>nákupy pro dům</i> z pokladny - drobný materiál	4050,20
(LED žárovky, baterie, úklidové prostředky, lepidlo, stromeček ...)	
truhlářství Duda - regály dle zadání a oprava zábradlí	15800,00
<i>opravy:</i>	
D+M domácích telefonů včetně zvonků a tabla (AZ-Energie)	149485,00
havarijní oprava potrubí přívodu vody (AZ-Energie)	18150,00
oprava elektroinstalace spol.prostor (AZ-Energie)	1912,00
výměna světel ve spol.prostorech (AZ-Energie)	17733,00
havarijní výjezdy k únikům vody (Teplárna)	2863,50
havarijní oprava vody (AZ-Energie)	17521,40
<i>ostatní služby:</i>	
výměna bytových vodoměrů SV+TUV (Kaňka)	40480,00
požární revize (Chuchel - Haskontrol)	2433,45
zpracování GDPR (AK Neubauer)	6050,00
datová schránka (FÚ)	1280,00
poštovné SVJ (z pokladny)	44,00
poštovné za složenky VY18	539,00
poplatky banka	2002,00
splátka II.úvěru	130548,00
	410891,55
přijaté úroky	-76,96
vyrovnání zaokrouhlení splátky I.úvěru	-94,00
vyrovnání zaokrouhlení VY18	-15,01
výdaje celkem	410705,58

Stav fondu oprav k 1.1.2019	276973,12
Stav fondu oprav k 31.12.2019	146587,54
+ dluh FO	0,00
Stav celkem	146587,54

Zůstatek na běžném účtu SVJ k 31.12.2019	370 505,45
Zůstatek na úvěrovém účtu I. K 31.12.2019	-2 074 265,70
Zůstatek na úvěrovém účtu II. K 31.12.2019	-1 832 187,66